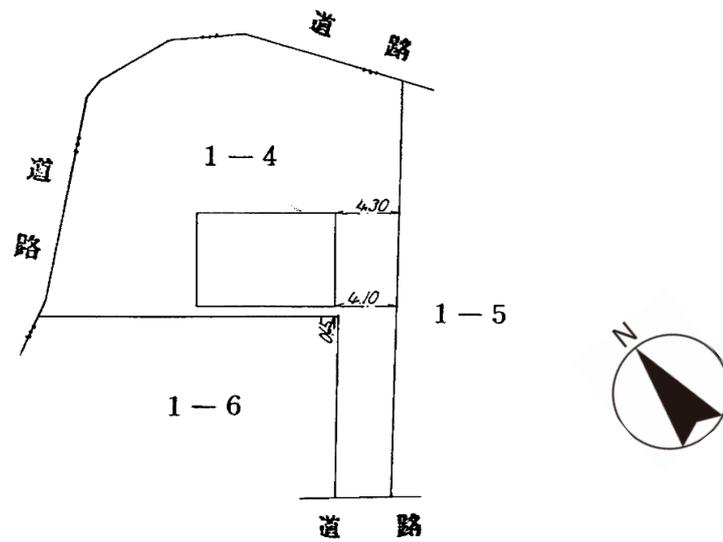


空き家バンク登録カード

登録No.	17	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可			
物件所在地	八戸市大字坂牛字上野平					
分類	<input type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き家（店舗兼） <input type="checkbox"/> 空き店舗 <input checked="" type="checkbox"/> その他（空き倉庫・作業場）					
希望価格	売却	2,500,000 円				
	賃料	円/月	敷金	か月	礼金	
物件の概要	建築年月	平成9年9月	間取り	※詳細は別紙「間取り図」参照		
	面積		建物の構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	443.21 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	建物	1階	57.96 m ²	()		
		2階	m ²			
		3階以上	m ²			
		合計	57.96 m ²			
	接道状況	南西側 約7mの公道に接する				
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家（平成29年頃から） <input type="checkbox"/> 別荘・セカンドハウス <input type="checkbox"/> 入居中（年 月退去予定） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	建物状況調査	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 実施予定（年 月頃）		瑕疵担保保険	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し	
DIY(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（退去時の現状回復不要） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談			
ペット(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（ <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談			
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽（ <input type="checkbox"/> 単独 <input type="checkbox"/> 合併） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 車庫（2台） <input type="checkbox"/> カーポート（台） <input checked="" type="checkbox"/> スペースのみ（2台） <input type="checkbox"/> 無し				
	庭	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		物置	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	
	その他	<input type="checkbox"/> （ ）				
主要の施設距離等	<input checked="" type="checkbox"/> （八戸）駅	4.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> よこまちストア田面木店	1.6 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> （櫛引八幡宮前）バス停	0.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> DCMホームマック白山台店	3.3 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> （明治）小学校	1.1 km	<input type="checkbox"/>	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> （明治）中学校	0.7 km	<input type="checkbox"/>	km		
計都画市	都市計画区域	市街化調整区域		用途地域	なし	
	建ぺい率	60	%	容積率	200 %	
特記事項	未登記屋根付き車庫が有ります。（約16坪） 本物件にはトイレがありません、トイレを使用する場合にはレンタルの簡易トイレ等をお使い下さい。 本物件は市街化調整区域内のため、都市計画法の手続き等が必要となりますので、ご検討の際には八戸市 建築指導課（電話：0178-43-9136）へご確認ください。					
コメント						

間取り図



物件写真

〈外観〉



〈内観〉

