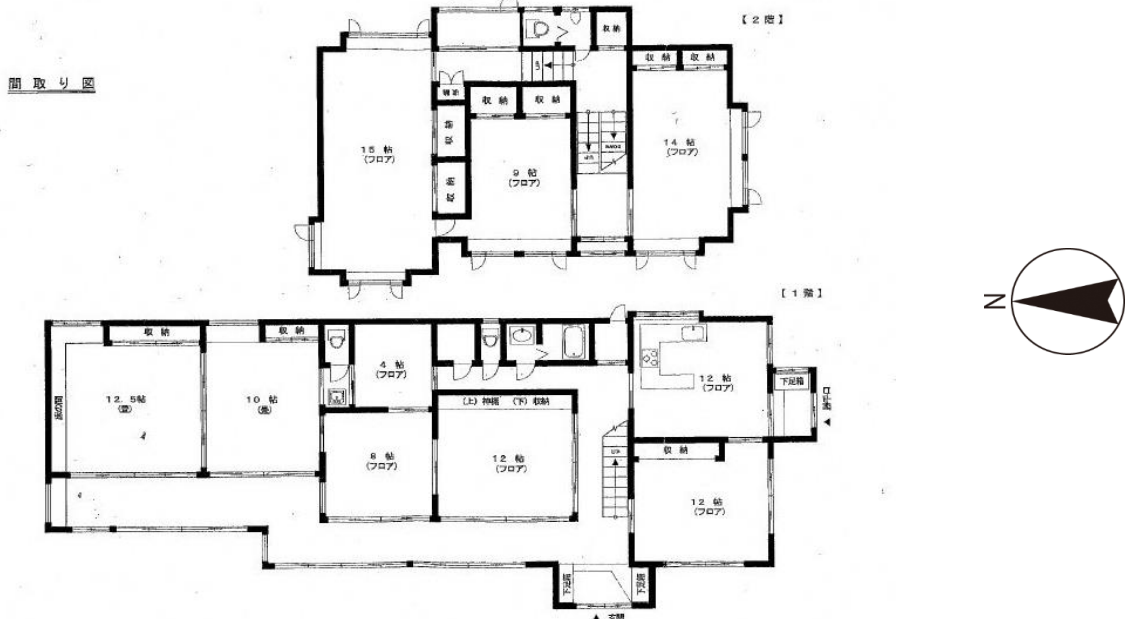


空き家バンク物件詳細情報（公開用）

登録No.	25		区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> どちらでも可	
物件所在地	八戸市大字田面木字赤坂						
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き家（店舗兼） <input type="checkbox"/> 空き店舗 <input type="checkbox"/> その他（ ）						
希望価格	売却	27,000,000 円					
	賃料	円/月	敷金	か月	礼金	か月	
物件の概要	建築年月	昭和55年7月	間取り	9DK ※詳細は別紙「間取り図」参照			
	面積		建物の構造	補修の要否	補修の費用負担		
	土地	1176.85 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 買主負担 <input type="checkbox"/> その他		
	建物	1階					225.65 m ²
		2階					100.13 m ²
		3階以上					m ²
		合計					325.78 m ²
	接道状況	南西側に幅員約3mの公道 / 間口：約5m					
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家（平成30年頃から） <input type="checkbox"/> 別荘・セカンドハウス <input type="checkbox"/> 入居中（年 月退去予定） <input type="checkbox"/> その他（ ）					
	建物状況調査	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 実施予定（年 月頃）		瑕疵担保保険	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し		
DIY(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（退去時の現状回復不要） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談				
ペット(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（ <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談				
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他（ ）		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽（ <input type="checkbox"/> 単独 <input checked="" type="checkbox"/> 合併） <input checked="" type="checkbox"/> その他（側溝）				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式					
	駐車場	<input type="checkbox"/> 車庫（台）	<input type="checkbox"/> カーポート（台）	<input checked="" type="checkbox"/> スペースのみ（1台） <input type="checkbox"/> 無し			
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有り	<input type="checkbox"/> 無し	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有り	<input type="checkbox"/> 無し	
	その他	<input type="checkbox"/> （ ）					
主要の施設距離等	<input checked="" type="checkbox"/> 八戸駅	2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 八戸赤十字病院	0.4 km			
	<input checked="" type="checkbox"/> 田面木バス停	0.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> よこまちストア田面木店	0.9 km			
	<input checked="" type="checkbox"/> 田面木小学校	0.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> ミニストップ八戸高専前店	1.3 km			
	<input checked="" type="checkbox"/> 根城中学校	2.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> 田面木保育園	0.6 km			
計画市	都市計画区域	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50	%	容積率	80 %		
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・表記土地面積には法面が含まれています。有効面積は900.92㎡です。 ・上水道は第三者所有の土地を通して引き込まれており、本物件内で分岐しさらに隣地へ引き込まれています。 ・接道する道路の幅員が4m未満のためセットバックを必要とします。 ・法令上の制限としてがけ条例があります。 						
コメント	立派な材木が使われている純和風な邸宅。高台に立地し眺望良好。						

間取り図



物件写真

