

空き家バンク登録カード

登録No.	66	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> どちらでも可	
物件所在地	八戸市大字市川町字桔梗野35-218					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き家（店舗兼） <input type="checkbox"/> 空き店舗 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
希望価格	売却	550万 円				
	賃料	円/月	敷金	か月	礼金 か月	
物件の概要	建築年月	昭和47年6月	間取り	4DK ※詳細は別紙「間取り図」参照		
	面積		建物の構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	340.53 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 （ ）	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 （ ）	
	建物	1階				75.51 m ²
		2階				32.4 m ²
		3階以上				m ²
		合計				107.91 m ²
	接道状況	位置指定道路 私有道東側幅員約4m				
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家（ 年頃から ） <input type="checkbox"/> 別荘・セカンドハウス <input type="checkbox"/> 入居中（ 年 月退去予定） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	建物状況調査	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 実施予定（ 年 月頃）		瑕疵担保保険	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	
DIY(賃貸の場合)	<input checked="" type="checkbox"/> 可（退去時の現状回復不要） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談			
ペット(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（ <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談			
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽（ <input type="checkbox"/> 単独 <input type="checkbox"/> 合併） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 車庫（ 台） <input type="checkbox"/> カーポート（ 台） <input type="checkbox"/> スペースのみ（ 台） <input type="checkbox"/> 無し				
	庭	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	
	その他	<input type="checkbox"/> （ ）				
主要の施設距離等	■ 陸奥市川駅	1.6 km	■ ユニバース桔梗野店	1.1 km		
	■ 桔梗野小学校前バス停	0.6 km	■ セブンイレブン八戸市川桔梗野店	0.55 km		
	■ 桔梗野小学校	0.9 km	<input type="checkbox"/>	km		
	■ 市川中学校	3.5 km	<input type="checkbox"/>	km		
計画市画	都市計画区域	市街化調整区域		用途地域	特定無し	
	建ぺい率	60 %		容積率	200 %	
特記事項	付属建物有り（物置2・ガレージ） 本物件は市街化調整区域内のため、都市計画法の手続等が必要となりますので、ご検討の際には八戸市 建築指導課（電話：0178-43-9136）へご確認ください。					
コメント						

間取り図



物件写真

