

空き家バンク登録カード

登録No.	96	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可			
物件所在地	八戸市江陽1丁目					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き家（店舗兼） <input type="checkbox"/> 空き店舗 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
希望価格	売却	17,800,000 円				
	賃料	円/月	敷金	か月	礼金 か月	
物件の概要	建築年月	平成14年 12 月	間取り	3LDK ※詳細は別紙「間取り図」参照		
	面積		建物の構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	131.53 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他（相談）	
	建物	1階	50.51 m ²			
		2階	52.17 m ²			
		3階以上	m ²			
		合計	102.68 m ²			
	接道状況	西側幅員7.4m、南側幅員6.1mの市道に接す。				
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家（R2年頃から） <input type="checkbox"/> 別荘・セカンドハウス <input type="checkbox"/> 入居中（年 月退去予定） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	建物状況調査	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 実施予定（年 月頃）		瑕疵担保保険	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し	
DIY(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（退去時の現状回復不要） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談			
ペット(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（ <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談			
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> その他（無し）				
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽（ <input type="checkbox"/> 単独 <input type="checkbox"/> 合併） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 車庫（1台） <input type="checkbox"/> カーポート（台） <input checked="" type="checkbox"/> スペースのみ（1台） <input type="checkbox"/> 無し				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	
	その他	<input type="checkbox"/> （ ）				
主要の施設距離等	<input checked="" type="checkbox"/> （本八戸）駅	1.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> ラピア	0.5 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> （工業高校前）バス停	0.08 km	<input type="checkbox"/>	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> （江陽）小学校	1.2 km	<input type="checkbox"/>	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> （江陽）中学校	0.2 km	<input type="checkbox"/>	km		
計画市	都市計画区域	市街化区域		用途地域	第1種住居地域	
	建ぺい率	70	%	容積率	200 %	
特記事項						
コメント	八戸工業高等学校近くの中古住宅です。3LDKの間取りでウォークインクローゼットがあるお部屋があり、車庫と平置きの駐車場があります。国道45号線に近く、ラピアは徒歩圏内です♪					

間取り図



物件写真

