

空き家バンク登録カード

登録No.	102	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可			
物件所在地	八戸市 諏訪3丁目					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き家（店舗兼） <input type="checkbox"/> 空き店舗 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
希望価格	売却	3,200,000 円				
	賃料	円/月	敷金	か月	礼金 か月	
物件の概要	建築年月	昭和53年8月	間取り	4DK ※詳細は別紙「間取り図」参照		
	面積		建物の構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	106.97 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他（買主）	
	建物	1階	51.34 m ²			
		2階	29.81 m ²			
		3階以上	m ²			
		合計	81.15 m ²			
	接道状況	北東側幅員4m私道（位置指定道路）に12m接道				
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家（ 令和3年頃か <input type="checkbox"/> 別荘・セカンドハウス <input type="checkbox"/> 入居中（ 年 月退去予定） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	建物状況調査	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 実施予定（ 年 月頃）		<input type="checkbox"/> 瑕疵担保保険	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し	
DIY(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（退去時の現状回復不要） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談			
ペット(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（ <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外 ） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談			
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽（ <input type="checkbox"/> 単独 <input type="checkbox"/> 合併 ） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式				
	駐車場	<input type="checkbox"/> 車庫（ 台） <input checked="" type="checkbox"/> カーポート（1台） <input type="checkbox"/> スペースのみ（ 台） <input type="checkbox"/> 無し				
	庭	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し		<input type="checkbox"/> 物置	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し	
	その他	<input type="checkbox"/> （ ）				
主要の施設距離等	<input checked="" type="checkbox"/> （本八戸）駅	2.7 km	<input type="checkbox"/> km			
	<input checked="" type="checkbox"/> （明戸）バス停	0.5 km	<input type="checkbox"/> km			
	<input checked="" type="checkbox"/> （柏崎）小学校	0.7 km	<input type="checkbox"/> km			
	<input checked="" type="checkbox"/> （第三）中学校	0.6 km	<input type="checkbox"/> km			
計都画市	都市計画区域	市街化区域（居住誘導区域）		用途地域	第一種低層住居専用地域	
	建ぺい率	50	%	容積率	80 %	
特記事項	水道引込管口径13mm					
コメント	中古住宅を取得しリノベーションの実施を検討中の方にオススメです。2Fは南向きで日照、通風良好です。					

間取り図



※ 現況と間取図が異なる場合は現況優先とさせていただきます

物件写真

