

空き家バンク登録カード

登録No.		130		区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可			
物件所在地		八戸市大字田面木字エヒサ沢						
分類		<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き家（店舗兼） <input type="checkbox"/> 空き店舗 <input type="checkbox"/> その他（ ）						
希望価格	売却	6,000,000 円						
	賃料	円/月	敷金	か月	礼金	か月		
物件の概要	建築年月	平成4年8月	間取り	5DK ※詳細は別紙「間取り図」参照				
	面積		建物の構造	補修の要否	補修の費用負担			
	土地	178 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他（ ）			
	建物	1階	63.76 m ²					
		2階	35.6 m ²					
		3階以上	m ²					
		合計	99.36 m ²					
	接道状況	開発道路						
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家（2018年頃から） <input type="checkbox"/> 別荘・セカンドハウス <input type="checkbox"/> 入居中（ 年 月退去予定） <input type="checkbox"/> その他（ ）						
	建物状況調査	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 実施予定（ 年 月頃）		<input type="checkbox"/> 瑕疵担保保険		<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し		
DIY(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（退去時の現状回復不要） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談					
ペット(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（ <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外 ） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談					
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他（ ）						
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（ ）						
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）						
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）						
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽（ <input type="checkbox"/> 単独 <input type="checkbox"/> 合併 ） <input checked="" type="checkbox"/> その他（ ）						
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式						
	駐車場	<input type="checkbox"/> 車庫（ 台） <input type="checkbox"/> カーポート（ 台） <input checked="" type="checkbox"/> スペースのみ（2台） <input type="checkbox"/> 無し						
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	その他	<input type="checkbox"/> （ ）						
主要の施設距離等	<input checked="" type="checkbox"/> （八戸）駅 2.9 km <input type="checkbox"/> km							
	<input checked="" type="checkbox"/> （松園町）バス停 0.5 km <input type="checkbox"/> km							
	<input checked="" type="checkbox"/> （田面木）小学校 1.2 km <input type="checkbox"/> km							
	<input checked="" type="checkbox"/> （根城）中学校 1.6 km <input type="checkbox"/> km							
計都市	都市計画区域	市街化区域（居住誘導区域）		用途地域	第1種住居地域			
	建ぺい率	60	%	容積率	200	%		
特記事項	相続登記現在進行中 接続道路の開発道路は法人名義となっております。							
コメント	トイレは汲み取り式ですが、簡易水洗になっております。 陽当たりの良い立地で、行き止まりの奥にあるため車通りも少なく、静かな住環境が魅力です。 駐車スペースは縦列にはなりますが、2台分の確保が可能。 日常のお買い物にも便利なストアまで徒歩圏内の好立地です。							

間取り図



物件写真

