

空き家バンク登録カード

登録No.		146		区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可	
物件所在地		八戸市大字鮫町上盲久保				
分類		<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き家（店舗兼） <input type="checkbox"/> 空き店舗 <input type="checkbox"/> その他（                      ）				
希望価格		売却	6,700,000 円			
		賃料	円/月	敷金	か月	礼金                      か月
物件の概要	建築年月		平成3年 8月		間取り                      8LDK                      ※詳細は別紙「間取り図」参照	
	面 積		建物の構造		補修の要否                      補修の費用負担	
	土 地		484.00 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木 造 <input type="checkbox"/> 補修不要	
	建 物	1 階	142.26 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	
		2 階	61.47 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	
		3 階以上	m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 現在補修中	
		合計	203.73 m <sup>2</sup>			
	接道状況		北側私道幅員約4m間口約19.8m			
	利用状況		<input checked="" type="checkbox"/> 空き家（                      頃から ） <input type="checkbox"/> 別荘・セカンドハウス <input type="checkbox"/> 入居中（ 年 月退去予定） <input type="checkbox"/> その他（                      ）			
	建物状況調査		<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 実施予定（ 年 月頃）		瑕疵担保保険 <input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し	
DIY（賃貸の場合）		<input type="checkbox"/> 可（退去時の現状回復不要） <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 要相談				
ペット（賃貸の場合）		<input type="checkbox"/> 可（ <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外 ） <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 要相談				
設備状況	電 気		<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他（                      ）			
	ガ ス		<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（                      ）			
	風 呂		<input type="checkbox"/> ガ ス <input checked="" type="checkbox"/> 灯 油 <input type="checkbox"/> 電 気 <input type="checkbox"/> その他（                      ）			
	水 道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（                      ）			
	下水道		<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽（ <input type="checkbox"/> 単独 <input type="checkbox"/> 合併 ） <input type="checkbox"/> その他（                      ）			
	トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水 洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り                      / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式			
	駐車場		<input checked="" type="checkbox"/> 車庫（1台） <input type="checkbox"/> カーポート（台） <input checked="" type="checkbox"/> スペース（2台） <input type="checkbox"/> 無し			
	庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し
	その他		<input type="checkbox"/> （                      ）			
ま主 で要 の施 距設 離等	<input checked="" type="checkbox"/> （鮫）駅		1.92 km		<input type="checkbox"/> km	
	<input checked="" type="checkbox"/> （鮫中学校前）バス停		0.4 km		<input type="checkbox"/> km	
	<input checked="" type="checkbox"/> （鮫）小学校		0.96 km		<input type="checkbox"/> km	
	<input checked="" type="checkbox"/> （鮫）中学校		0.16 km		<input type="checkbox"/> km	
計都 画市	都市計画区域		市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率		50 %		容積率	80 %
特記事項	・ 前面道路私道は、持分なし。 ・ 名勝「種差海岸」指定区域内です。 ・ 現状渡しになります。					
コメント	・ 建物内は、きれいな状態です。1階床暖房部分有り（台所・トイレ・洗面・浴室） 水道管は、20mmです。 ・ バス停徒歩5分です。					

間 取 り 図



2階



1階



物 件 写 真

