

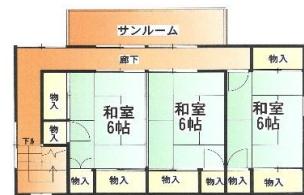
## 空き家バンク登録カード

登録No.	146	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可			
物件所在地	八戸市大字鮫町字上盲久保					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き家（店舗兼） <input type="checkbox"/> 空き店舗 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
希望価格	売却	6,700,000 円				
	賃料	円/月	敷金	か月		
物件の概要	建築年月	平成3年 8月	間取り	8LDK ※詳細は別紙「間取り図」参照		
	面積		建物の構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	484.00 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階		142.26 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 少少の補修必要	<input type="checkbox"/> 入居者負担
		2階		61.47 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (購入者負担)
		3階以上		m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 現在補修中	
		合計		203.73 m <sup>2</sup>		
	接道状況	北側私道幅員約4m間口約19.8m				
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家（ 頃から ） <input type="checkbox"/> 別荘・セカンドハウス <input type="checkbox"/> 入居中（ 年 月退去予定 ）				
		<input type="checkbox"/> その他（ ）				
建物状況調査	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 実施予定（ 年 月頃 ）	瑕疵担保保険	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し		
DIY(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可 (退去時の現状回復不要)	<input type="checkbox"/> 不可	<input type="checkbox"/> 要相談			
ペット(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可 ( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外 )	<input type="checkbox"/> 不可	<input type="checkbox"/> 要相談			
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済	<input type="checkbox"/> その他（ ）			
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス	<input type="checkbox"/> その他（ ）		
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他（ ）		
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 净化槽 ( <input type="checkbox"/> 単独 <input type="checkbox"/> 合併 )	<input type="checkbox"/> その他（ ）		
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 汚み取り	/ <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式		
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 車庫(1台)	<input type="checkbox"/> カーポート(台)	<input checked="" type="checkbox"/> スペース(2台)	<input type="checkbox"/> 無し	
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有り	<input type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有り	<input type="checkbox"/> 無し	
	その他	<input type="checkbox"/> ( )				
主要施設距離等	<input checked="" type="checkbox"/> (鮫)駅	1.92 km	<input type="checkbox"/>	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> (鮫中学校前)バス停	0.4 km	<input type="checkbox"/>	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> (鮫)小学校	0.96 km	<input type="checkbox"/>	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> (鮫)中学校	0.16 km	<input type="checkbox"/>	km		
計画都市	都市計画区域	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域	
	建ぺい率	50	%	容積率	80	%
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・前面道路私道は、持分なし。</li> <li>・名勝「種差海岸」指定区域内です。</li> <li>・現状渡しになります。</li> </ul>					
コメント	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建物内は、きれいな状態です。1階床暖房部分有り（台所・トイレ・洗面・浴室）</li> <li>・水道管は、20mmです。</li> <li>・バス停徒歩5分です。</li> </ul>					

## 間取り図



2階



1階



## 物件写真

