

空き家バンク登録カード

登録No.	152	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可			
物件所在地	八戸市大字沢里字休場					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き家（店舗兼） <input type="checkbox"/> 空き店舗 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
希望価格	売却	600,000 円				
	賃料	円/月	敷金	か月	礼金 か月	
物件の概要	建築年月	昭和49年2月	間取り	5DK ※詳細は別紙「間取り図」参照		
	面積		建物の構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	184.59 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ）	
	建物	1階	85.27 m ²			
		2階	30.63 m ²			
		3階以上	m ²			
		合計	115.9 m ²			
	接道状況	北西側（私道）				
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家（令和1年頃から） <input type="checkbox"/> 別荘・セカンドハウス <input type="checkbox"/> 入居中（ 年 月退去予定） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	建物状況調査	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 実施予定（ 年 月頃）		瑕疵担保保険	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	
DIY（賃貸の場合）	<input type="checkbox"/> 可（退去時の現状回復不要） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談			
ペット（賃貸の場合）	<input type="checkbox"/> 可（ <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談			
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽（ <input type="checkbox"/> 単独 <input type="checkbox"/> 合併） <input checked="" type="checkbox"/> その他（ なし ）				
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式				
	駐車場	<input type="checkbox"/> 車庫（ 台） <input type="checkbox"/> カーポート（ 台） <input checked="" type="checkbox"/> スペースのみ（ 1台） <input type="checkbox"/> 無し				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		物置	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し	
	その他	<input type="checkbox"/> （ ）				
ま主 で要 の施 距設 離等	<input checked="" type="checkbox"/> （本八戸）駅	2.71 km	<input checked="" type="checkbox"/> ツルハドラッグ八戸大杉平店	0.6 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> （大杉平バスセンター）バス停	0.52 km	<input type="checkbox"/>	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> （囷南）小学校	1.59 km	<input type="checkbox"/>	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> （長者）中学校	1.2 km	<input type="checkbox"/>	km		
計都 画市	都市計画区域	市街化区域（居住誘導区域）		用途地域	第1種住居	
	建ぺい率	60	%	容積率	200 %	
特記事項	・現況渡し ・前面道路は建築基準法上の道路です（持分なし）					
コメント	根城方面にもアクセスしやすい立地です！					

間取り図



物件写真

