

空き家バンク登録カード

登録No.	154	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可			
物件所在地	八戸市大字新井田字妻ノ神					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き家（店舗兼） <input type="checkbox"/> 空き店舗 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
希望価格	売却	6,000,000 円				
	賃料	円/月	敷金	か月	礼金 か月	
物件の概要	建築年月	昭和58年9月	間取り	5K ※詳細は別紙「間取り図」参照		
	面積		建物の構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	165.82 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ）	
	建物	1階	48.02 m ²			
		2階	40.99 m ²			
		3階以上	m ²			
		合計	89.01 m ²			
	接道状況	南側市道幅員6mに10.5m接道				
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家（ 年頃から ） <input type="checkbox"/> 別荘・セカンドハウス <input type="checkbox"/> 入居中（ 年 月退去予定） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	建物状況調査	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 実施予定（ 年 月頃）		<input type="checkbox"/> 瑕疵担保保険	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し	
DIY(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（退去時の現状回復不要） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談			
ペット(賃貸の場合)	<input type="checkbox"/> 可（ <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外 ） <input type="checkbox"/> 不可		<input type="checkbox"/> 要相談			
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽（ <input type="checkbox"/> 単独 <input type="checkbox"/> 合併 ） <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 車庫（ 1台 ） <input type="checkbox"/> カーポート（ 台 ） <input type="checkbox"/> スペースのみ（ 台 ） <input type="checkbox"/> 無し				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	
	その他	<input type="checkbox"/> （ ）				
主要の施設距離等	<input checked="" type="checkbox"/> （ 本八戸 ） 駅	5.6 km	<input type="checkbox"/> km			
	<input checked="" type="checkbox"/> （ 見晴台 ） バス停	0.28 km	<input type="checkbox"/> km			
	<input checked="" type="checkbox"/> （ 旭ヶ丘 ） 小学校	0.6 km	<input type="checkbox"/> km			
	<input checked="" type="checkbox"/> （ 大館 ） 中学校	1.1 km	<input type="checkbox"/> km			
計画市	都市計画区域	市街化区域（居住誘導区域）		用途地域	第一種低層住居専用地域	
	建ぺい率	50 %	容積率	80 %		
特記事項	前面道路に下水道柵あり、未接続。受益者負担金は支払い済。					
コメント	静かな住宅街。 ユニバース新井田店まで車で3分（1411m）、よこまちストアまで車で4分（1859m）と、お買い物にも便利です。					

間取り図



物件写真

